



COMUNE DI VILLAGA

PROVINCIA DI VICENZA
Via G. Verdi n. 32 – 36021 VILLAGA
Tel. (0444)886037 – Fax (0444)886731
Cod. Fisc. e Part. IVA 00529770240

www.comunevillaga.vi.it
villaga.vi@cert.ip-veneto.net

UFFICIO TECNICO – LAVORI PUBBLICI
ediliziaprivata@comunevillaga.vi.it

Prot. n. 450

Villaga li 31/01/2017

A V V I S O

VARIANTI VERDI PER LA RICLASSIFICAZIONE AREE EDIFICABILI

(Art. 7 L.R. 16/03/2015 n. 4)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che la Regione Veneto con L.R. 16/03/2015 n. 4 ha stabilito che i Comuni pubblicano entro 180 giorni dall'entrata in vigore della Legge un avviso con il quale invitano gli aventi titolo, che abbiano interesse a presentare, entro i successivi 60 giorni, la richiesta di riclassificazione di aree edificabili affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano rese inedificabili;

RITENUTO di dare esecuzione a tale disposizioni normativa;
con il presente atto

A V V I S A

che è possibile per gli aventi titolo, richiedere la riclassificazione delle aree edificabili, affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente presentando, **entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso**, specifica richiesta motivata.

Il sopracitato termine per la presentazione delle richieste è da considerarsi perentorio, eventuali richieste oltre tale termine potranno essere presentate successivamente a nuovo avviso, da pubblicarsi entro il 31 gennaio di ogni anno, secondo quanto previsto dalla L.R. 4/2015.

Entro 60 giorni dal ricevimento, il Comune competente valuta le istanze pervenute in conformità agli appositi criteri approvati con deliberazione della Giunta Comunale n. 8 in data 25/01/2017 e, qualora ritenga le stesse coerenti con le finalità di contenimento del consumo del suolo, le accoglie mediante approvazione di apposita variante allo strumento urbanistico generale, con le modalità indicate al comma 2 dell'art. 7 della L.R. n. 4/2015.

Le richieste dovranno essere prodotte in forma scritta e depositate presso l'ufficio protocollo del Comune di Villaga in Via G. Verdi, 32, oppure tramite invio alla seguente PEC (posta elettronica certificata): villaga.vi@cert.ip-veneto.net.

L'ufficio tecnico comunale è a disposizione per eventuali informazioni negli orari di apertura al pubblico il mercoledì dalle ore 15.00 alle ore 18.00 presso la sede sopra indicata.

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico
F.to Raffaele Anzolin

Al
COMUNE DI VILLAGA
Ufficio Tecnico

pec: villaga.vi@cert.ip-veneto.net

OGGETTO: INDIVIDUAZIONE VARIANTI VERDI PER LA RICLASSIFICAZIONE DI AREE EDIFICABILI AI SENSI DELL'ART. 7 DELLA L.R. N. 4/2015.

Il/La sottoscritto/a residente in
..... Via n.....
recapito telefonico e-mail:
in qualità di (proprietario,
comproprietario o titolare di altro diritto reale sulle aree),

A seguito della pubblicazione dell'Avviso ai sensi dell'art.7 della L.R. n. 4/2015 per individuazione di VARIANTI VERDI PER LA RICLASSIFICAZIONE DI AREE EDIFICABILI, preso atto dei criteri di valutazione di cui alla deliberazione di Giunta Comunale n. del

CHIEDE

che venga valutata ai sensi della L.R. n. 4/2015, art. 7 la seguente variazione dell'area attualmente edificabile così descritta:

catastralmente identificata in Comune di Villaga:

Foglio	Mappale	Superficie catastale mq

Si allegano:

- 1) copia documento di identità;
- 2) estratto della planimetria catastale, estratto del P.I. e della Tav. 4 del PAT, con evidenziata l'area interessata dalla richiesta di riclassificazione;
- 3) dichiarazione di assenso, debitamente sottoscritta, di comproprietari e altri soggetti aventi diritti reali sulle aree oggetto di richiesta di riclassificazione urbanistica.

Luogo/data

FIRMA

.....